

SCHEDA TECNICA PER IL SERVIZIO DI NOLEGGIO DI BAGNI CHIMICI MOBILI ED EVENTUALI SERVIZI ANNESSI IN OCCASIONE DELLA MAF DI PRATICA DI MARE

1. Oggetto e durata dell'affidamento:

Fornitura a noleggio, comprensiva del costo di noleggio, del trasporto, posizionamento e successivo ritiro di bagni mobili non collegati alla rete fognaria a norma **UNI EN 16194** funzionamento chimico – c.d. chimici – nonché degli eventuali servizi annessi, di seguito dettagliati, in occasione della MAF.

La continuità del servizio è prevista per tutta la durata del periodo di allestimento e della MAF (presumibilmente dal 1° al 19 giugno) con le tempistiche in seguito dettagliate:

- a. Fornitura a noleggio di bagni chimici mobili, comprensiva del trasporto, posizionamento e successivo ritiro.
I modelli di bagni chimici che potranno essere richiesti sono i seguenti:
 - WC chimico mobile standard (n. 1380);
 - WC chimico mobile per persone diversamente abili (n.70);
 - WC mobile con *shelter* per VIP (n. 50)
- b. Per ciascun modello sono previste n. 2 ipotesi di durata del noleggio:
 - da 1 a 4 giorni consecutivi (n. 1330) categoria standard/*shelter*;
 - da 1 a 19 giorni consecutivi (n. 50 indicativi) categoria standard/*shelter* a copertura delle operazioni di allestimento/disallestimento della manifestazione;
 - da 1 a 4 giorni consecutivi (n. 70) per disabili;
 - da 1 a 4 giorni consecutivi (n. 50) categoria mobile con *shelter* per VIP.
- c. Fornitura aggiuntiva di lavandino. Sarà richiesta l'installazione di un lavandino all'interno di n. 100 dei bagni chimici forniti.
- d. Servizio di ancoraggio a terra. Dovrà essere effettuato l'ancoraggio a terra dei bagni chimici forniti.
- e. Potranno essere richiesti servizi igienici di classe superiore compensando la prestazione nell'ambito della fornitura di quelli standard.
- f. Servizio di pulizia, svuotamento ed igienizzazione. Nel corso del noleggio, l'Appaltatore garantirà il servizio di pulizia, svuotamento ed igienizzazione di ciascuno dei bagni mobili forniti, comprensivo di fornitura di carta igienica e di fluido igienizzante.
- g. Servizio di presidio di pulizia. Nel corso del noleggio, l'Appaltatore garantirà un presidio di pulizia per i WC mobili forniti (1 ogni 100), della durata di 8 (otto) ore continuative, realizzato con n. 2 (due) addetti e con n. 1 (un) veicolo attrezzato per la pulizia e l'igienizzazione dei WC, nonché per lo svuotamento ed il trasporto dei reflui.

L'A.D., stante la tipologia di attività svolta, che non consente a priori di stabilire le quantità necessarie, procederà successivamente, prima del Progetto esecutivo a stabilire le quantità in dettaglio.

2. Modalità di esecuzione delle prestazioni:

L'Appaltatore dovrà eseguire le prestazioni di cui alla presente scheda tecnica integralmente e a perfetta regola d'arte, con la massima cura e diligenza, con organizzazione dei mezzi necessari e con gestione a proprio rischio, secondo i tempi e le modalità previste, anche in relazione a quanto dovesse emergere in fase successiva nel rispetto dei termini e condizioni stabiliti dal bando.

L'Appaltatore, nell'esecuzione del servizio, è tenuto ad interfacciarsi, per mezzo di un proprio Referente, con il Responsabile individuato dall'A.D.. La fornitura a noleggio dei bagni chimici

mobili è da intendersi comprensiva del trasporto e del posizionamento degli stessi nel luogo e negli orari tassativamente indicati dall'A.D..

La fornitura è altresì comprensiva dello spurgo finale e del ritiro dei WC mobili al termine del periodo di noleggio.

I WC mobili dovranno essere consegnati puliti e igienizzati ed essere provvisti di un quantitativo sufficiente di carta igienica e di fluido igienizzante in rapporto alla durata del noleggio ed alla frequenza degli eventuali servizi aggiuntivi di pulizia, svuotamento ed igienizzazione.

I WC mobili forniti dovranno rispettare le caratteristiche tecniche dettagliatamente esplicitate nella Relazione tecnica e nel Progetto esecutivo.

Nel corso del noleggio, sarà richiesto all'aggiudicatario di garantire un presidio di pulizia ¹per i WC (1 presidio ogni 100 WC), con durata del servizio di almeno 12 (dodici) ore continuative, presso il quale dovranno essere impiegati almeno n. 2 (due) addetti, equipaggiati con n. 1 (un) veicolo/attrezzatura per la pulizia e l'igienizzazione dei WC, nonché per lo svuotamento ed il trasporto dei reflui.

Ogni presidio di pulizia dovrà riguardare un numero massimo di n. 100 WC mobili ubicati nella medesima area in cui è in corso l'evento.

Prima della messa in servizio dei wc, l'Appaltatore dovrà garantire che:

- tutte le parti interne ed esterne dei bagni siano state lavate ed igienizzate;
- i meccanismi e gli accessori siano in ordine e perfettamente funzionanti;
- il serbatoio sia riempito con almeno 20 litri d'acqua con additivo concentrato e sanificante;
- in ciascun bagno sia presente la carta igienica;
- sia stata effettuata la verifica di stabilità, sicurezza e resistenza al ribaltamento dei bagni anche in condizioni di perturbazioni ventose sostenute.

Successivamente alla messa in servizio dei wc, l'Appaltatore dovrà garantire:

- la pulizia, che dovrà essere eseguita mediante uso di acqua sotto pressione con l'aggiunta di disinfettante. In occasione della stessa dovrà essere controllato il funzionamento di tutti i meccanismi e degli accessori del wc, eseguendo le eventuali necessarie riparazioni;
- che i wc eventualmente inefficienti, siano chiusi/prontamente riparati o sostituiti con immediatezza, dandone immediata comunicazione all'A.D., o dietro sua richiesta, senza alcun onere aggiuntivo per l'A.D. medesima;
- che gli automezzi adibiti allo svuotamento dei wc siano dotati di attrezzature specifiche per lo scopo e muniti di tutte le autorizzazioni previste dalle normative vigenti;
- che le operazioni di pulizia dei wc siano condotte in condizioni di massima sicurezza per il personale addetto e per i terzi, attuando tutte le misure di protezione e le cautele previste dalla legge;
- che il personale adibito all'esecuzione del servizio sia dotato di apposita tessera di riconoscimento, corredata da fotografia, contenente la denominazione della società di

¹ Per presidio di pulizia si intende il continuo monitoraggio, durante le otto ore della sua durata, dello stato dei WC mobili forniti e della loro conseguente pulizia, svuotamento, igienizzazione e fornitura di carta igienica e liquido igienizzante.

- appartenenza e le generalità del lavoratore, nonché di idoneo vestiario e di adeguati dispositivi di protezione individuali (DPI) in conformità alla normativa vigente;
- che i reflui dei wc siano trasportati nel rispetto delle normative vigenti in materia di rifiuti speciali ed essere smaltiti presso discarica autorizzata a cura e spese dell'Appaltatore (copia della documentazione di smaltimento, con timbro dell'impianto di smaltimento reflui autorizzato, dovrà essere poi consegnata all'A.D. successivamente al termine dell'evento).

3. Caratteristiche tecniche dei bagni chimici:

Il wc mobile standard e quello per disabili dovrà obbligatoriamente rispettare le caratteristiche di cui alla norma UNI EN 16194:2012 (paragrafo 5.1.1 "Generalità", 5.1.2.1 "Requisiti minimi", 5.1.2.2 "Attrezzature supplementari", 5.1.3 "Bagno mobile accessibile per sedia a rotelle"). Nel richiamare integralmente il par. 5.1.1, 5.1.2.1 e 5.1.3 della predetta norma, si precisa che:

- la struttura del bagno chimico deve essere interamente in materiale plastico termoisolante di adeguato spessore, il pavimento antisdrucciolevole e le pareti esterne e interne ad elevata resistenza alla rottura ed alle basse temperature. Il bagno deve essere costituito internamente con materiali non porosi che presentino superfici lisce, senza angoli vivi, che permettano una rapida pulizia, con elevata resistenza a sistemi di pulizia quali vapore ad alta pressione e detergenti e decontaminanti specifici; il tetto dovrà garantire l'illuminazione a luce naturale e limitare il surriscaldamento da irradiazioni solari;
- i WC mobili forniti dovranno essere del tipo chiuso con utilizzo di liquido disinfettante non riciclato, vale a dire dotati di un sistema valido di schermatura dei reflui e di un meccanismo (pompa a mano o a pedale) di spargimento del disinfettante prelevato da un serbatoio dedicato, mentre il serbatoio dei reflui deve avere sfiato all'esterno;
- il bagno mobile dovrà essere predisposto per eventuale ancoraggio a terra, se richiesto dall'A.D..

Di seguito si riportano i requisiti di qualità minimi dei bagni mobili oggetto di fornitura, nel rispetto di quanto previsto dalla norma di riferimento UNI EN 16194:2012:

- ogni bagno deve avere uno spazio interno utile di almeno 1 mq; un'altezza interna di almeno 2 m; un'adeguata ventilazione; una visibilità interna sufficiente. La porta si deve chiudere da sola; deve essere dotata di indicatore libero/occupato; deve essere apribile sia dall'interno che dall'esterno e deve essere bloccabile dall'interno (per esempio con chiave o chiavistello) ma sbloccabile anche dall'esterno in caso di emergenza;
- all'interno del bagno deve essere disponibile: un contenitore per la carta igienica, un gancio appendiabiti ed un serbatoio per reflui dotato di tavoletta o altra forma di appoggio che consenta la posizione seduta;
- relativamente ai bagni per disabili, la porta deve essere larga almeno 80 cm e l'interno deve avere larghezza e profondità di almeno 140 cm. Non è richiesto che la sedia a rotelle possa compiere un giro completo all'interno, ma è richiesto che l'entrata sia a livello del suolo (cioè senza gradini, né piani inclinati). Sono ammessi alcuni accessori supplementari, non obbligatori, quali: uno specchio, una

luce, un orinatoio, un lavamani, un dispenser per sapone e/o per disinfettante e/o per carta asciugamani.

L'unica attrezzatura aggiuntiva che potrà essere espressamente richiesta (di cui al par. 5.1.2.2. della norma UNI EN 16194 "attrezzature supplementari") è il lavandino installato a parete, che dovrà essere munito di rubinetto con azionamento a pedale, con proprio serbatoio di acqua pulita e con flusso dell'acqua che dovrà avvenire per caduta. Ove richiesto il lavandino all'interno del bagno fornito, l'Appaltatore dovrà garantirne la manutenzione ed il rifornimento dell'acqua.

4. Caratteristiche dei prodotti sanitari:

I prodotti sanitari utilizzati per l'appalto dovranno obbligatoriamente rispettare le caratteristiche di cui alla norma UNI EN 16194:2012 - paragrafo 5.2.1 "Additivo concentrato sanificante" e 5.2.3 "Carta igienica".

Si precisa, altresì, che:

- i prodotti per la pulizia (disinfettanti) e i prodotti sanificanti (additivo concentrato sanificante/liquido chimico concentrato per igienizzazione del bagno) devono essere conformi alle normative vigenti per quanto riguarda la composizione, l'etichettatura e le confezioni, nonché devono essere impiegati secondo le indicazioni fornite dalle case produttrici;
- i prodotti sanitari devono essere sempre contenuti nelle confezioni originali, con la relativa etichetta e non lasciati incustoditi nei luoghi di fornitura;
- la concentrazione del liquido chimico-sanitario nella soluzione da versare all'interno nel serbatoio, dovrà essere determinata sulla base delle indicazioni fornite dal produttore, tenendo conto delle condizioni ambientali e dell'intensità d'uso prevista per il bagno.

5. Ulteriori obblighi dell'Appaltatore:

Fermo restando tutti gli obblighi e gli oneri stabiliti dal Bando di gara, l'Appaltatore dovrà:

- impiegare personale specializzato, idoneo e in numero sufficiente a garantire l'espletamento delle prestazioni oggetto del contratto secondo le modalità e le tempistiche previste negli atti di gara e nei singoli ordinativi;
- rispettare tutte le disposizioni in materia di sicurezza, di cui al D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. e alle relative disposizioni attuative;
- provvedere agli adempimenti, anche di natura amministrativa e di gestione, relativi alla realizzazione delle prestazioni affidate, nonché alle procedure per il rilascio di eventuali autorizzazioni per il transito e la sosta nelle aree interessate, sia per la consegna che per il ritiro delle forniture nei luoghi di esecuzione;
- verificare le dimensioni dei mezzi utilizzati per il servizio di trasporto al fine di poter giungere presso la sede dell'evento;
- effettuare il carico e lo scarico delle forniture riguardanti l'espletamento del servizio in accordo con le indicazioni fornite dall'A.D.;
- eseguire il servizio richiesto nel rispetto delle leggi e dei regolamenti vigenti in materia, per quanto applicabili, nonché delle leggi e dei regolamenti in materia di igiene e sanità e delle norme in materia di prevenzione, sicurezza e antinfortunistica sui luoghi di lavoro, sia in ambito europeo, sia nazionale, regionale e comunale.

6. Responsabile dell'appalto:

L'Appaltatore dovrà nominare quale referente unico un Responsabile del servizio di comprovata esperienza, che assuma la responsabilità del servizio nei confronti dell'A.D., che coordinerà le operazioni da svolgere e che garantisca la reperibilità h24 durante i periodi di noleggio dei bagni. Il Responsabile del servizio dovrà avere almeno 5 (cinque) anni di esperienza nel settore.

SERVIZIO	UNITÀ DI MISURA /BAGNI	QUANTITÀ GIORNO	COSTO UNITARIO	IMPORTO
Bagno standard	1330	4	€ 36,00	€ 191.520,00
Bagno standard (lavori)	50	20	€ 36,00	€ 36.000,00
Bagno disabili	50	4	€ 81,00	€ 16.200,00
Bagno VIP	70	4	€ 76,00	€ 21.280,00

IMPORTO STIMATO:
€265.000,00 + IVA